



**COMUNE DI FANO ADRIANO**



**PNNR INTERVENTI COMPLEMENTARI AREA SISMA RIGENERAZIONE SPAZI  
PUBBLICI CENTRI URBANI  
LOTTO N.1 E LOTTO N.2**

**SOTTOMISURA A.3.1 SISTEMAZIONE CORSO VITTORIO EMANUELE III  
E STRADE LIMITROFE E SPAZI APERTI IN FRAZIONE CERQUETO**

CUP H59J21012320005 - CIG Z1D349D4F7

**PROGETTO ESECUTIVO**  
**R09** ANALISI DEI NUOVI PREZZI rev.01

**PROGETTO**

ARCH. ALBERTO RICCONI

**COLLABORATORI**

ARCH. CLAUDIA SACRISTAN  
ARCH. ARIANNA UZZEO  
ARCH. SEVIN GUNDES  
ARCH. MARIA CRISTINA ORSI

**DATA**

13.10.2022

CODICE	OGGETTO DELL'ANALISI OPERE E PROVVISI NECESSARIE ALLA FORMAZIONE DELL'APPALTO	U.M.	QUANTITA'	PREZZO ELEM.	IMPORTO
NP.01	Panca tipo Bull o equivalente con supporti in acciaio corten sp. 8mm sabbiato e trattato con ciclo di ossidazione e seduta costituita da 3 listoni di legno di pino autoclavato fissata a terra tramite 4 distanziali in acciaio inox e fissata a terra tramite tirafondi o tasselli	cad			
	Fornitura e posa in opera				
	<b>A) MANODOPERA</b>				
	Operaio specializzato	ora		€ 28,91	
	Operaio qualificato	ora		€ 26,84	€ -
	Operaio comune	ora	0,60	€ 24,18	€ 15,00
	<i>TOTALE MANODOPERA</i>				€ 15,00
	<b>B) NOLI E TRASPORTI</b>				
				€ 50,00	€ 50,00
	<i>TOTALE NOLI E TRASPORTI</i>				€ 50,00
	<b>C) MATERIALI</b>				
	Fornitura panca	cad	1,00	€ 1.580,00	€ 1.580,00
	<i>TOTALE MATERIALI</i>				€ 1.580,00
	<b>Sommano</b>				€ 1.645,00
	<b>Spese Generali ed utili d'Impresa</b>	%		25,00%	€ 411,25
	<b>Totale Euro</b>				€ 2.056,25
	<b>Arrotondamento Euro</b>				€ 43,75
	<b>Prezzo di applicazione Euro</b>				€ 2.100,00

CODICE	OGGETTO DELL'ANALISI OPERE E PROVVISI NECESSARIE ALLA FORMAZIONE DELL'APPALTO	U.M.	QUANTITA'	PREZZO ELEM.	IMPORTO
NP.02	Cestino portarifiuti tipo Spencer o equivalente composto da una struttura cilindrica in lamiera di acciaio corten sp. 25/10 mm, Ø 390 mm e h 740 mm con coperchio di Ø 395 mm in lamiera corten ribordata sp. 20/10 mm con foro centrale di Ø 172 mm per l'introduzione dei rifiuti.	cad			
	Fornitura e posa in opera				
	<b>A) MANODOPERA</b>				
	Operaio specializzato	ora		€ 28,91	
	Operaio qualificato	ora		€ 26,84	€ -
	Operaio comune	ora	0,60	€ 24,18	€ 24,18
	<i>TOTALE MANODOPERA</i>				€ 24,18
	<b>B) NOLI E TRASPORTI</b>				
	trasporti			€ 50,00	€ 50,00
	<i>TOTALE NOLI E TRASPORTI</i>				€ 50,00
	<b>C) MATERIALI</b>				
	Fornitura panca	cad	1,00	€ 575,00	€ 575,00
	<i>TOTALE MATERIALI</i>				€ 575,00
	<b>Sommano</b>				€ 649,18
	<b>Spese Generali ed utili d'Impresa</b>	%		25,00%	€ 162,30
	<b>Totale Euro</b>				€ 811,48
	<b>Arrotondamento Euro</b>				€ 3,52
	<b>Prezzo di applicazione Euro</b>				€ 815,00

CODICE	OGGETTO DELL'ANALISI OPERE E PROVVISI NECESSARIE ALLA FORMAZIONE DELL'APPALTO	U.M.	QUANTITA'	PREZZO ELEM.	IMPORTO
NP03	Fornitura e posa in opera di pannello in acciaio corten, con tipo di ossidazione a scelta della direzione lavori, su disegno originale per rivestimento elemento contenitivo aiuola fontanella fissato al muro tramite struttura in ferro zincato.	cad			
	Fornitura e posa in opera				
	<b>A) MANODOPERA</b>				
	Operaio specializzato	ora			
	Operaio qualificato	ora	2,00	€ 26,84	€ 54,00
	Operaio comune	ora	4,00	€ 24,18	€ 97,00
	<i>TOTALE MANODOPERA</i>				€ 151,00
	<b>B) NOLI E TRASPORTI</b>				
	Imballaggio e trasporto	a corpo	1,00	€ 150,00	€ 150,00
	<i>TOTALE NOLI E TRASPORTI</i>				€ 150,00
	<b>C) MATERIALI</b>				
	Fornitura pannello	cad	1,00	€ 370,00	€ 370,00
	Fornitura perni di fissaggio e bulloneria	a corpo	1,00	€ 57,50	€ 58,00
	<i>TOTALE MATERIALI</i>				€ 370,00
	<b>Sommano</b>				€ 671,00
	<b>Spese Generali ed utili d'Impresa</b>	%		25,00%	€ 167,75
	<b>Totale Euro</b>				€ 838,75
	<b>Arrotondamento Euro</b>				€ 11,25
	<b>Prezzo di applicazione Euro</b>				€ 850,00

CODICE	OGGETTO DELL'ANALISI OPERE E PROVVISI NECESSARIE ALLA FORMAZIONE DELL'APPALTO	U.M.	QUANTITA'	PREZZO ELEM.	IMPORTO
NP04	Fioriera di forma rettangolare, tipo Bambu 960x370 o equivalente realizzata interamente in lamiera d'acciaio e dotata sul fondo di una base d'appoggio con apposite viti per la regolazione dell'inclinazione. Ogni fioriera può essere accessoriata con due formelle in lamiera d'acciaio inox che possono essere utilizzate come supporto per targhe o etichette.	cad			
	Fornitura e posa in opera				
	<b>A) MANODOPERA</b>				
	Operaio specializzato	ora		€ 28,91	
	Operaio qualificato	ora		€ 26,84	
	Operaio comune	ora	0,60	€ 24,18	€ 15,00
	<i>TOTALE MANODOPERA</i>				€ 15,00
	<b>B) NOLI E TRASPORTI</b>				
	trasporto			€ 50,00	€ 50,00
	<i>TOTALE NOLI E TRASPORTI</i>				€ 50,00
	<b>C) MATERIALI</b>				
	Fornitura fioriera	cad	1,00	€ 750,00	€ 750,00
	<i>TOTALE MATERIALI</i>				€ 750,00
	<b>Sommano</b>				<b>€ 815,00</b>
	<b>Spese Generali ed utili d'Impresa</b>	%		<b>25,00%</b>	<b>€ 203,75</b>
	<b>Totale Euro</b>				<b>€ 1.018,75</b>
	<b>Arrotondamento Euro</b>				<b>-€ 18,75</b>
	<b>Prezzo di applicazione Euro</b>				<b>€ 1.000,00</b>

CODICE	OGGETTO DELL'ANALISI OPERE E PROVVISI NECESSARIE ALLA FORMAZIONE DELL'APPALTO	U.M.	QUANTITA'	PREZZO ELEM.	IMPORTO
NP.05	Pavimento in pietra naturale, caratterizzato da una superficie strutturata a spacco appartenente alla famiglia petrologica della Sublitarenite. Le lastre di forma regolare 30x60 cm / 40x60 cm / 60x90 cm sono fornite con bordi irregolari tagliati a mano, e calibrate a 2,2 cm di spessore (tolleranza +/- 5 mm). Fornitura con misure fisse 30x60 / 40x60 cm / 60x90 cm spessore 2,2 cm. Il produttore dovrà garantire che le caratteristiche peculiari e prestazionali del prodotto corrispondano a quanto richiesto dalla Norma UNI EN 1341:2013. L'azienda fornitrice dovrà aver implementato un sistema di gestione per la qualità in accordo alle norme UNI EN 9001:2015 entrambi certificati da un organismo accreditato	m			
	Fornitura e posa in opera				
	<b>A) MANODOPERA</b>				
	Operaio specializzato	ora		€ 28,91	
	Operaio qualificato	ora	0,57	€ 26,84	€ 15,00
	Operaio comune	ora	0,50	€ 24,18	€ 12,00
	<i>TOTALE MANODOPERA</i>				€ 27,00
					€ -
					€ -
	<b>B) MATERIALI</b>				
	Pietra tipo Botticelli o equivalente	mq	1,00	€ 50,00	€ 50,00
	Malta di calce in pasta e pozzolana fina	kg	1,00	€ 1,20	€ 1,20
					€ 51,20
	<b>Sommano</b>				€ 78,20
	<b>Spese Generali ed utili d'Impresa</b>	%		<b>25,00%</b>	€ 19,55
	<b>Totale Euro</b>				€ 97,75
	<b>Arrotondamento Euro</b>				€ 2,25
	<b>Prezzo di applicazione Euro</b>				€ 100,00

CODICE	OGGETTO DELL'ANALISI OPERE E PROVVISI NECESSARIE ALLA FORMAZIONE DELL'APPALTO	U.M.	QUANTITA'	PREZZO ELEM.	IMPORTO
NP.06	Pavimentazioni esterne in pietra areanaria segate in piano (lastrico), certificate CE secondo la UNI EN 1341:2013 Pietra serena in lastre larghezza 40/45/50 cm, lunghezza a correre, sp. 3 cm con coste fresate	cad			
	Fornitura e posa in opera				
	<b>A) MANODOPERA</b>				
	Operaio specializzato	ora		€ 28,91	
	Operaio qualificato	ora		€ 26,84	€ -
	Operaio comune	ora	0,60	€ 24,18	€ 15,00
	<i>TOTALE MANODOPERA</i>				€ 15,00
	<b>B) NOLI E TRASPORTI</b>				
				€ 10,00	€ 10,00
	<i>TOTALE NOLI E TRASPORTI</i>				€ 10,00
	<b>C) MATERIALI</b>				
	Pietra arenaria	mq	1,00	€ 46,00	€ 46,00
	Malta	kg	1,00	€ 1,20	€ 1,20
					€ 47,20
	<b>Sommano</b>				€ 72,20
	<b>Spese Generali ed utili d'Impresa</b>	%		25,00%	€ 18,05
	<b>Totale Euro</b>				€ 90,25
	<b>Arrotondamento Euro</b>				€ 1,75
	<b>Prezzo di applicazione Euro</b>				€ 92,00



CODICE	OGGETTO DELL'ANALISI OPERE E PROVVISI NECESSARIE ALLA FORMAZIONE DELL'APPALTO	U.M.	QUANTITA'	PREZZO ELEM.	IMPORTO
NP07	Realizzazione di pavimentazione in spessore da 2 a 4 cm secondo la dimensione della graniglia utilizzata , su sottofondo in cls presistente (fresco su duro). Il sottofondo dovrà avere una resistenza a compressione non inferiore a 20 Mpa e comunque commisurata ai carichi di progetto , resistenza allo strappo di almeno 1,0 N/mm2 , una maturazione di almeno 7 gg. ed essere compatto, esente da crepe e da efflorescenze. Su di esso, previa applicazione del primer di aggancio IW Idealbond in ragione di kg/m2 2,00, verrà steso l'impasto cementizio composto da cemento 4,25 (bianco o grigio) , IW Colour-mix e graniglia di colore e granulometria a scelta della DL. La superficie dovrà essere accuratamente lisciata con apposita tavola in acciaio tipo Big Blue , trattata con Disattivatore IW tipo BA-CC , ritardante di presa e, entro le 24 ore successive , lavata con monospazzola a setole morbide ed idropulitrice. I giunti esistenti sul sottofondo dovranno essere ripresi sul manto superficiale attraverso l'utiliz				
		cad			
	Fornitura e posa in opera				
	<b>A) MANODOPERA</b>				
	Operaio specializzato	ora		€ 28,91	
	Operaio qualificato	ora	0,50	€ 26,84	€ 13,00
	Operaio comune	ora	0,50	€ 24,18	€ 24,18
	<i>TOTALE MANODOPERA</i>				€ 37,18
	<b>B) NOLI E TRASPORTI</b>				
					€ -
					€ -
	<b>C) MATERIALI</b>				
	Materiale	mq	1,00	€ 34,50	€ 34,50
	<i>TOTALE MATERIALI</i>				€ 34,50
	<b>Sommano</b>				€ 71,68
	<b>Spese Generali ed utili d'Impresa</b>	%		25,00%	€ 17,92
	<b>Totale Euro</b>				€ 89,60
	<b>Arrotondamento Euro</b>				€ 0,40
	<b>Prezzo di applicazione Euro</b>				€ 90,00



CODICE	OGGETTO DELL'ANALISI OPERE E PROVVISI NECESSARIE ALLA FORMAZIONE DELL'APPALTO	U.M.	QUANTITA'	PREZZO ELEM.	IMPORTO
NP08	Balaustra tipo NINFA 106 dim mm74x111 realizzato in alluminio grezzo EN AW6060 tempra T6 vetro stratificato temperato indurito CHIARO dello spessore 8+8+0.8 colore argento. Il profilo è fissato sopra al solaio con tasselli chimici posti ad una distanza adeguata alla soluzione richiesta. Il fissaggio del vetro è effettuato posizionando appositi accessori in poliammide per mettere a piombo la lastra da una distanza adeguata alla certificazione. La balaustra dovrà resistere ad un sovraccarico variabile orizzontale lineare secondo le prescrizioni del DM LL.PP.del 16 gennaio 1996 alle categorie 1,2,8 e 9 ed anche per quanto prescritto dal DM LL.PP. Gennaio 2008 per le categorie A B1 B2 C1 C2 D1 D2 E1 F H1 classe 2KN/m	cad			
	Fornitura e posa in opera				
	<b>A) MANODOPERA</b>				
	Operaio specializzato	ora		€ 28,91	
	Operaio qualificato	ora	1,00	€ 26,84	€ 27,00
	Operaio comune	ora	1,00	€ 24,18	€ 24,18
	<i>TOTALE MANODOPERA</i>				€ 51,18
	<b>B) NOLI E TRASPORTI</b>				
	Trasporto		1,00	€ 12,00	€ -
	<i>TOTALE NOLI E TRASPORTI</i>				€ 12,00
	<b>C) MATERIALI</b>				
	Fornitura	ml	1,00	€ 670,00	€ -
	<i>TOTALE MATERIALI</i>				€ 670,00
	<b>Sommano</b>				€ 721,18
	<b>Spese Generali ed utili d'Impresa</b>	%		25,00%	€ 180,30
	<b>Totale Euro</b>				€ 901,48
	<b>Arrotondamento Euro</b>				€ 1,48
	<b>Prezzo di applicazione Euro</b>				€ 900,00